



CITTÀ DI MELISSANO
Provincia di Lecce
SETTORE SVILUPPO ECONOMICO
Sportello Unico Attività Produttive

Publicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n° 140 del 07/12/2016

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI POSTEGGI PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA NEL MERCATO SETTIMANALE PER LA DURATA DI DODICI ANNI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO ECONOMICO E S.U.A.P.

VISTO il d.lgs. 114/1998, come modificato dal d.lgs. n. 59/2010 e s.m.i. recante “riforma della disciplina relativa al settore commercio a norma dell’art. 4 comma 4 della legge 15 /03/97 n. 59;

VISTA la legge Regionale n. 24/2015 “ Codice del Commercio”;

VISTO l’art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267/2000;

VISTO il decreto sindacale n. 14 del 09/06/2016 di conferimento di incarico di posizione organizzativa;

VISTO il d.lgs. 26 marzo 2010 n. 59 e s.m.i. recante “attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno” in vigore dal giorno 8 maggio 2010;

VISTO il regolamento comunale per il commercio su area pubblica approvato con delibera di Consiglio comunale n. 39 del 29.12.2004, come modificato dalle deliberazioni di C.C. n. 19 del 18/06/2010, n. 35 del 04/08/2010, n. 06 del 27/01/2011 e n. 28 del 10/07/2012;

VISTA L’Intesa sui criteri per l’assegnazione di posteggi sulle aree pubbliche sancita in sede di Conferenza Unificata Stato-Regioni del 5 luglio 2012, pubblicata sulla G.U. n. 79 del 4 aprile 2013, in attuazione dell’articolo 70, comma 5, del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 e s.m.i.

VISTO il Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome approvato in sede di Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 24 gennaio 2013

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 188 del 29/11/2016 avente ad oggetto:

“Approvazione bando pubblico per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e relativa concessione di posteggio nel mercato settimanale”;

CONSIDERATO che ai sensi della conferenza unificata Regioni e Province autonome del 5 luglio 2012 e della deliberazione di Giunta Regionale n. 568 del 28.03.2013 si è convenuto che il regime ordinario di occupazione dei posteggi è costituito da concessione della durata di dodici anni, recepito nel “Codice del commercio” della Regione Puglia;

CONSIDERATO che occorre procedere all’indizione del bando pubblico per l’assegnazione dei posteggi presso l’area mercatale;

VISTO che sono da assegnare, i seguenti posteggi:

n. 33 posteggi per il mercato settimanale in Via Regina Margherita, Via Sicilia, Via Fellingine, di cui n. 30 riservati ai titolari di autorizzazione di tipo A per il commercio su aree pubbliche e n. 3 per i produttori agricoli (Settore alimentare);

RENDE NOTO

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 29.12.2004, della deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 29/11/2016 ed in conformità alla vigente normativa e nazionale e regionale sul commercio, è indetto un bando pubblico per il rilascio delle autorizzazioni all’esercizio del commercio su area pubblica e della relativa concessione per:

- n. 33 posteggi per il mercato settimanale in Via Regina Margherita, Via Sicilia, Via Fellingine, di cui n. 30 riservati ai titolari di autorizzazione di tipo A per il commercio su aree pubbliche e n. 3 per i produttori agricoli (Settore alimentare).

L'esercizio del commercio su area pubblica mediante l'utilizzo di posteggio è subordinato ai presenti requisiti:

- per il commercio al dettaglio, il possesso dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività di vendita sulle aree pubbliche rilasciata dal Comune di residenza o di dimora dell'operatore se persona fisica, dal Comune dove ha la sede legale se trattasi di società, ai sensi dell'art. 28 c.1 del D.Lgs. 114/98 e s.m. ed integrazioni;

- Per i produttori agricoli, il possesso della qualifica di imprenditore agricolo, come definito dal d.lgs. 18.05.2001 n. 228.

Le aziende del settore alimentare (commercianti/produttori agricoli), sono obbligate al rispetto le norme sanitarie previste dall'art. 6 del Reg. Ce n. 852/2004, con il possesso della Notifica Unità d'impresa del Settore alimentare con procedura di Denuncia Inizio Attività ai fini della registrazione.

Il rilascio dell'autorizzazione comporta il contestuale rilascio della concessione del posteggio che ha validità di dodici anni, la stessa non può essere ceduta se non con l'azienda e non è previsto il rinnovo automatico alla sua scadenza.

Possono concorrere le persone fisiche, le società di persone, e le società di capitali regolarmente costituite o le cooperative (D.lgs 59/2010).

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le domande di partecipazione in marca da bollo da € 16,00 devono essere inoltrate, in formato elettronico, allo Sportello Unico Attività Produttive di Melissano, tramite il portale www.impresainungiorno.gov.it, a partire dalla data di pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e fatte pervenire nel termine massimo di 60 giorni, recante la dicitura nell'oggetto della pratica: "BANDO COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE".

(Vale la data di notifica di ricezione pratica al protocollo dell'ente camerale e non quella di spedizione).

Le domande pervenute fuori predetto termine saranno respinte e non daranno luogo ad alcuna priorità in futuro. L'esito delle istanze è comunicato agli interessati nel termine di 90 giorni, decorso il quale la stessa dovrà intendersi accolta. Non è consentita la presentazione a mano.

N.B.: La domanda di partecipazione dovrà, a pena di esclusione:

- Essere compilata esclusivamente sull'apposito modello del portale di "impresainungiorno":

- per il Commercio "Commercio su aree pubbliche su posteggio (di tipo A)" nella sezione Commercio;

- per i produttori agricoli "Vendita di prodotti agricoli da parte di produttori agricoli" nella sezione Agricoltura.

- Essere firmata digitalmente dall'interessato o da un suo delegato.

REQUISITI DELL'ASSEGNETARIO

Nella domanda l'interessato dichiara, ai sensi dell'art. 71, commi 1, 3, 4 e 5 del D. Lgs. 59/2010 e del Regolamento Regionale n. 3/2011:

a) di non essere stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;

b) il possesso dei requisiti di idoneità morale di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 71 del d.lgs. 59/2010 e s.m. In caso di società, associazioni od organismi collettivi detti requisiti devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 252/1998.

c) di non avere riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale e' prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;

d) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;

e) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;

f) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;

g) di non essere stato sottoposto a una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27/12/1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dal d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 ovvero a misure di sicurezza non detentive;

1) Il settore o i settori merceologici e la localizzazione (denominazione strada) e dimensione del posteggio del quale si chiede la concessione;

2) Di essere in possesso dei requisiti professionali (nel caso di attività di vendita di prodotti alimentari e per le attività di somministrazione), ovvero alternativamente:

a) avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano;

b) avere prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale;

c) essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purchè nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti.

Non possono concorrere per il posteggio riservato alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande coloro che hanno riportato le condanne previste dal su menzionato punto 1) lett. a), b), c), d), e), f) e g) o che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, per infrazioni alle norme sui giochi. Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi delle suddette lettere b), c), d), e), f) e g) permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena e' stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.

In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252.

Per i posteggi riservati ai produttori agricoli l'operatore deve documentare:

a) Il possesso della qualifica di imprenditore agricolo, come definito dal d.lgs. 18.05.2001 n. 228, il titolo di possesso e l'ubicazione del fondo agricolo di produzione;

b) La specifica dei prodotti agricoli e oggetto del commercio.

POSTEGGI DISPONIBILI

Con riferimento al numero ed al settore merceologico dei posteggi si informa che sono disponibili e vengono messi a concorso n. 33 posteggi localizzati in Via Regina Margherita, Via Sicilia, Via Fellingine, relativi al **MERCATO SETTIMANALE DEL LUNEDI'** di cui:

- n. 26 settore NON ALIMENTARE Via Regina Margherita, Via Sicilia, Via Fellingine,

N.° Posteggio	Posizione	Dimensione (Lungh. X Profon.)
1	Via Regina Margherita	ml 10 x 4 = mq 40
2	Via Regina Margherita	ml 8 x 4 = mq 32
3	Via Regina Margherita	ml 10 x 4 = mq 40
4	Via Regina Margherita	ml 10 x 4 = mq 40
5	Via Regina Margherita	ml 5 x 4 = mq 20
6	Via Regina Margherita	ml 10 x 4 = mq 40
7	Via Sicilia	ml 10 x 4 = mq 40
8	Via Sicilia	ml 12 x 4 = mq 48
9	Via Sicilia	ml 10 x 4 = mq 40
10	Via Sicilia	ml 9 x 4 = mq 36
11	Via Sicilia	ml 10 x 4 = mq 40
13	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
15	Via Sicilia	ml 12 x 4 = mq 48
16	Via Sicilia	ml 10 x 4 = mq 40
17	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
18	Via Sicilia	ml 10 x 4 = mq 40
19	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
20	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
21	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
22	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
23	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
24	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
25	Via Sicilia	ml 10 x 4 = mq 40
28	Via Fellingine	ml 12 x 4 = mq 48
29	Via Fellingine	ml 10 x 4 = mq 40
30	Via Fellingine	ml 10 x 4 = mq 40

- n. 3 Produttori agricoli

N.° Posteggio	Posizione	Dimensione (Profon. x Lungh.)
A	Via Regina Margherita	ml 3 x 2 = mq 6
B	Via Regina Margherita	ml 3 x 2 = mq 6
C	Via Regina Margherita	ml 3 x 2 = mq 6

- n. 4 settore ALIMENTARE

N.° Posteggio	Posizione	Dimensione (Profon. x Lungh.)
12	Via Sicilia	ml 12 x 4 = mq 48
14	Via Sicilia	ml 8 x 4 = mq 32
26	Via Sicilia	ml 6 x 4 = mq 24
27	Via Sicilia	ml 6 x 4 = mq 24

(N.B.: La disposizione dei posteggi è dettagliata nella planimetria allegata al presente bando).

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione dovrà, a pena di esclusione:

- Essere compilata esclusivamente sull'apposito modello del portale di "impresainungiorno":
→ per il Commercio "Commercio su aree pubbliche su posteggio (di tipo A)" nella sezione Commercio;
→ per i produttori agricoli "Vendita di prodotti agricoli da parte di produttori agricoli" nella sezione Agricoltura.
- Essere firmata digitalmente dall'interessato o da un suo delegato.

Ai sensi del D. 59/10, art. 70 comma 1, possono presentare istanza di partecipazione al presente bando non solo le persone fisiche o le società di persone, ma anche le società di capitali regolarmente costituite o cooperative.

Nella domanda l'interessato dovrà dichiarare:

1. cognome, nome, data e luogo di nascita, residenza, cittadinanza;
2. dati identificativi dell'impresa individuale o della società (per le società: denominazione, sede legale e generalità complete del legale rappresentante);
3. codice fiscale e/o Partita IVA;
4. numero e data di iscrizione al registro delle imprese commercio su aree pubbliche;
5. di possedere i requisiti professionali di cui all'art. 71 del D. Lgs n. 59/10 e s.m.i.,
6. Di possedere i requisiti di idoneità morale di cui all'art. 71 commi 1 e 2 del D. Lgs n. 59/10. In caso di società, associazioni, od organismi collettivi detti requisiti devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2 comma 3 del DPR n. 252/98;
7. La tipologia merceologica e l'esatta ubicazione del posteggio per cui si partecipa;
8. Eventuale documentazione attestante l'anzianità di partecipazione al mercato richiesto (per gli spuntisti), determinata in base al numero delle volte che l'operatore ha partecipato alla spunta, dimostrabile solo mediante ricevuta di pagamento TOSAP per ogni giornata di effettiva presenza (da allegare alla domanda), a far data dal 01/01/2012: punti 0,1 per ogni giornata di presenza.

Nella domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- Copia del documento d'identità;
- Copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo).

Ai fini delle priorità per l'assegnazione del posteggio, la domanda dovrà inoltre contenere:

- Estremi dell'autorizzazione amministrativa della concessione di posteggio in scadenza;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle Imprese commercio su aree pubbliche dell'eventuale dante causa;
- Dati relativi al possesso del DURC o del Certificato di regolarità Contributiva;
- Ogni altro elemento indicato nel modello di domanda ritenuto idoneo a conseguire le priorità di legge.

Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice penale, essa verrà annullata d'ufficio ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

CRITERI DI SELEZIONE

I richiedenti dovranno indicare il posteggio per il quale intendono concorrere.

Nel caso in cui più operatori scelgano lo stesso posteggio, l'assegnazione verrà effettuata in base alla graduatoria. In assenza di indicazioni l'assegnazione del posteggio verrà fatta d'ufficio.

La graduatoria, organizzata per ciascun posteggio, sarà predisposta tenendo conto nell'ordine, dei seguenti criteri:

1) Criterio della maggiore professionalità dell'impresa acquisita nell'esercizio del commercio su aree pubbliche, in cui sono comprese:

a) Anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando sommata a quella dell'eventuale dante causa, con i seguenti punteggi:

- Fino a 5 anni di anzianità di iscrizione = 40 punti
- Da 5 anni a 10 anni di anzianità di iscrizione 50 punti
- Oltre i 10 anni di anzianità di iscrizione = 60 punti

b) Anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione:

si attribuisce un punteggio pari a 40 punti per il soggetto titolare della concessione in scadenza al momento della presentazione della domanda.

2) Si attribuisce un punteggio pari a 3 punti all'impresa che presenta la documentazione attestante la propria regolarità ai fini previdenziali, contributivi e fiscali;

3) l'impresa che ha occupato in via temporanea i posteggi come spuntista, viene valutato il criterio dell'anzianità acquisita: essa è determinata in base al numero delle volte che l'operatore ha partecipato al mercato, dimostrabile mediante la ricevuta di pagamento TOSAP per ogni giornata di effettiva presenza (da allegare alla domanda), a far data dal 01/01/2012 al 31/12/2016: punti 0,1 per ogni giornata di presenza;

4) In via residuale, a parità di punteggio totale la domanda è valutata in base alla maggior anzianità di iscrizione al registro delle Imprese commercio su aree pubbliche, come valore assoluto.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA ED ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI

L'assegnazione dei posteggi verrà effettuata secondo la graduatoria degli operatori che si saranno classificati, a partire dal 1° classificato, secondo la scelta di posteggio effettuata dai vincitori e secondo le categorie merceologiche richieste. I rimanenti operatori in graduatoria, una volta esauriti i posteggi disponibili, non potranno vantare alcun diritto su eventuali assegnazioni future di altri posteggi, la cui assegnazione avverrà esclusivamente mediante altro bando pubblico. A parità di punteggio si applicherà il criterio di cui al punto 2) lett.a1) dell'Intesa della Conferenza Unificata (anzianità di impresa riferita al commercio su aree pubbliche).

Il Comune provvederà a redigere la graduatoria e a rilasciare le autorizzazioni, entro 90 giorni dalla scadenza del bando.

Tale graduatoria, approvata con determina dirigenziale, sarà resa pubblica mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune di Melissano www.comune.melissano.le.it per 15 giorni consecutivi e diventerà definitiva al termine di detta pubblicazione.

Avverso il provvedimento di approvazione della graduatoria è possibile presentare osservazioni al Comune a partire dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune, fino ai successivi 30 giorni. Il Comune si pronuncia entro i successivi 15 giorni, pubblicando la graduatoria definitiva.

L'autorizzazione e la relativa concessione di posteggio sono rilasciate in applicazione della graduatoria entro il 4 giugno 2017.

DISPOSIZIONI TRANSITORIE

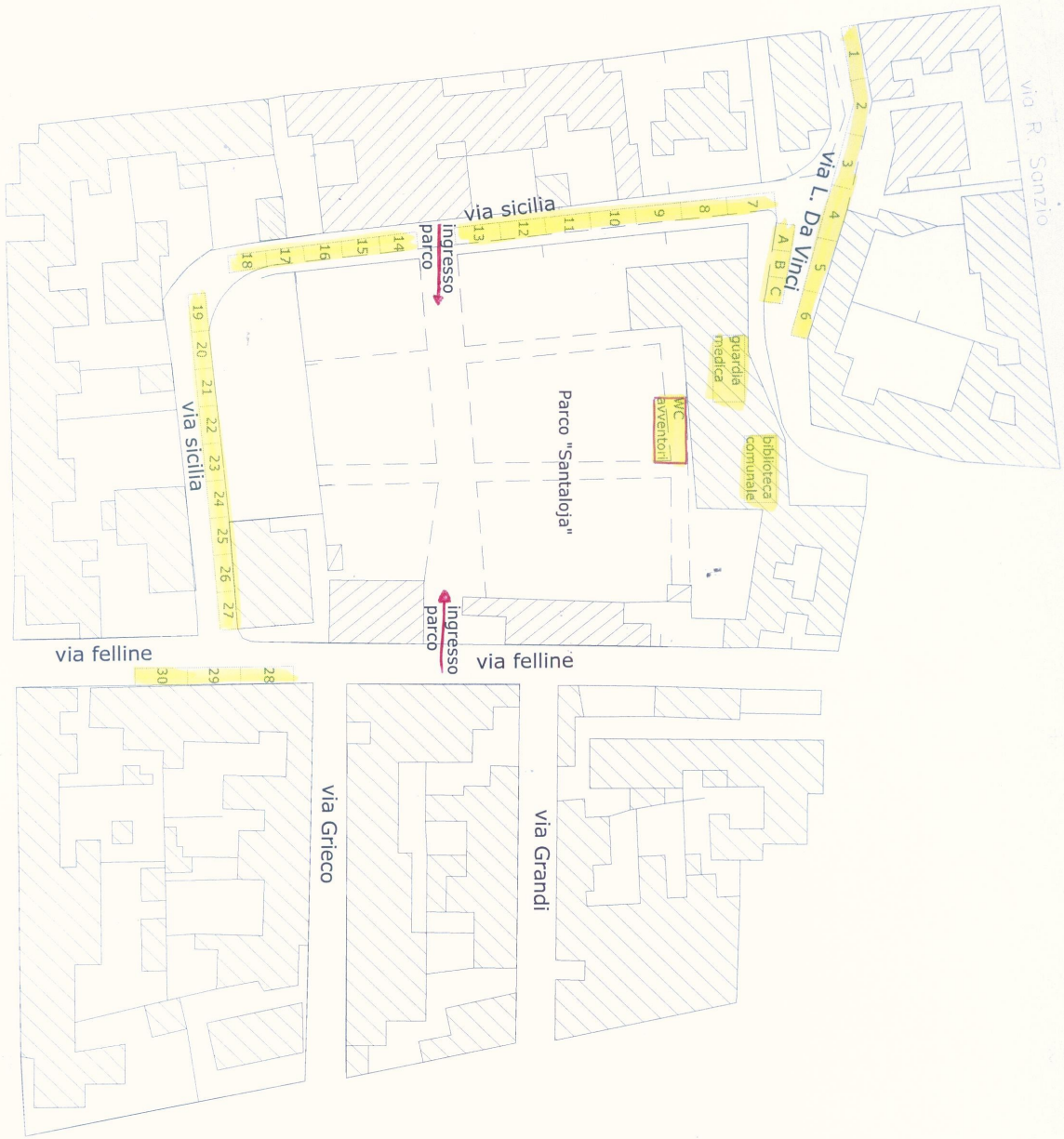
nel caso in cui la nuova concessione non sia rilasciata entro la scadenza prevista dalla normativa regionale, l'operatore può svolgere la propria attività, purchè il Comune abbia già approvato la graduatoria definitiva.

CLAUSOLA DI ESCLUSIONE

Costituisce causa di esclusione e di rigetto della domanda:

- La trasmissione delle domande fuori dal termine previsto dal bando ;
- La mancata presentazione della domanda tramite il portale www.impresainungiorno.gov.it ,
(*non sono previste altre modalità di presentazione*);
- La mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- La mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;
- La mancata dichiarazione inerente il permesso di soggiorno per i cittadini extracomunitari;
- La mancata presentazione, in allegato alla domanda, di copia del documento di identità (obbligatorio per tutti i soci in caso di società);
- La mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l'assegnazione con la specificazione merceologica;

PLANIMETRIA MERCATO SETTIMANALE



INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003

1. I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:
 - a) nell'ambito del procedimento per i quali gli stessi sono stati raccolti;
 - b) in applicazione delle norme sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241/1990.
2. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.
3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Il titolare e responsabile del trattamento dei dati, è il Responsabile del Settore Sviluppo Economico.

DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle attività in materia di commercio su aree pubbliche.
2. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet www.comune.melissano.le.it e inviato alle associazioni di categoria.

Melissano, 30/11/2016

Il Responsabile del Settore
Dott. Tommaso Manco