



COMUNE DI MELISSANO

prot. comunale

Provincia di Lecce

Settore Affari Generali

Codice fiscale 81003390754 - partita IVA 02166190757

tel. 0833 - 586227 fax 0833 - 586240

REGIONE PUGLIA PROVINCIA DI LECCE

FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

L. 431/98 - D.M. LL.PP. 07.06.1999

Programmazione anno 2014

Spazio riservato all'Ufficio

Prot. n. _____ data _____

Note: _____

DOMANDA PER L'INSERIMENTO NELLA GRADUATORIA DEI BENEFICIARI

Il sottoscritto _____, nato a _____

Il _____ e residente in _____ alla Via _____

(c. f. _____), tel. _____,

CHIEDE

di essere inserito nella graduatoria per il sostegno all'accesso alle abitazioni istituito dalla L. 431/98. A tale scopo, a conoscenza di quanto prescritto dal D.P.R. n. 445/2000 -G.U. n.42/2001 - sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e sotto la propria personale responsabilità, **DICHIARA** che il proprio nucleo familiare è così composto:

<i>Progr</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Cod. Fiscale</i>	<i>Luogo e data di nascita</i>	<i>Rapporto Parentela</i>	<i>Residenza</i>	<i>Cittadinanza</i>

Dichiara, inoltre:

- che il proprio nucleo familiare domicilia presso l'immobile ubicato in MELISSANO alla Via/Piazza _____ condotto in locazione con contratto sottoscritto dal (conduttore) _____ e dal (locatore) _____, in data _____ e registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ in data _____ (estremi di registrazione _____) per il periodo dal _____ al _____

- che l'identificativo catastale dell'alloggio e' il seguente: NCEU di Melissano, Foglio _____, particella _____ Sub/Subb _____
 - di essere residente in MELISSANO dal _____ (solo per i cittadini di Stati non membri della C.E.);
 - che l'alloggio condotto in locazione dal proprio nucleo familiare risulta adeguato alle esigenze familiari;
 - di essere cittadino _____
 - che fanno parte del nucleo familiare i seguenti ultrasessantacinquenni e/o disabili:
 - n. 1 _____
 - n. 2 _____
 - n. 3 _____
 - n. 4 _____
 - che i membri del nucleo familiare non posseggono altri immobili adibiti ad uso abitativo o residenziale ed adeguati al proprio nucleo familiare nel Comune capoluogo;
 - che i membri del nucleo familiare non risultano assegnatari di alloggi realizzati con contributi pubblici.
 - che il richiedente non ha vincoli di parentela né di affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatore
 - che, relativamente al nucleo familiare, composto dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico dei suoi componenti, ai fini IRPEF, relativamente all'anno 2014:
 - a) non hanno titolarità, da parte tutti i componenti il nucleo familiare, all'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
 - b) non hanno titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare così' come definito all'art.2 – lett. C) della L.R. n 54/84, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inabitabilità dell'alloggio;
 - c) non hanno richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
 - che, per quanto attiene la tipologia edilizia, l'alloggio sia accatastato con caratteristiche di edilizia economica e popolare anche per quanto attiene alla superficie utile che risulta di _____mq (la Su non potrà superare 95 mq, fatta eccezione per gli alloggi occupati da nuclei familiari numerosi così' stabiliti dalla Giunta Comunale: per nuclei familiari composti da piu' di sei persone la Su non potrà superare 150 mq) – per Superficie utile si intende la misura di tutta la superficie interna dell'intero alloggio – compresi vani e accessori – al netto delle murature;
- di non essere lavoratore autonomo;
- oppure*
- ⊆ di essere lavoratore autonomo e di versare in situazione di particolare debolezza sociale (n. 3 figli minorenni a carico, presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap, nucleo familiare monogenitoriale);
- che, il reddito imponibile complessivo anno 2014 e' pari ad Euro _____/___ in lettere euro _____) così' determinato, in relazione ad ogni componente del nucleo familiare:
 - a) CUD 2014 – Parte B- dati fiscali
 - b) Mod 730/3 rigo 11;
 - c) Mod. Unico 2014 rigo RN del Quadro RN o rigo LM8 del Quadro LM (per i contributi minimi) e/o rigo RD11 del Quadro RD.
 - d) Vanno inoltre computati gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse.

≡ che il reddito annuo imponibile complessivo, risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi non superiore ad €. 12.493,78 (due pensioni minime INPS), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;

oppure

≡ che reddito annuo imponibile complessivo, risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi, non inferiore a quello precedente e non superiore a quello determinato dalla Regione Puglia per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. €. 15.250,00, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%.

Per chi dichiara reddito ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone sul reddito sia superiore all'90%, alla domanda di contributo deve essere allegata:

≡ dichiarazione del soggetto richiedente attestante la fruizione di assistenza da parte dei servizi sociali Comunali

oppure

≡ dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone;

oppure

≡ nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al canone versato.

ALLEGA

- ≡ Copia del contratto di locazione con prova che lo stesso contratto nell'anno 2014 risultava regolarmente registrato;
- ≡ Copia di visura catastale dell'immobile;
- ≡ Dimostrazione del reddito complessivo anno 2014 ed eventuali allegati;
- ≡ (eventuali) attestazioni di invalidità;
- ≡ (eventuali) attestazioni in caso di qualifica di lavoratore autonomo;
- ≡ (eventuali) attestazioni in caso di reddito zero o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo su reddito sia superiore a quanto stabilito dal bando
- ≡ (eventuale) dimostrazione della superficie utile dell'immobile;
- ≡ (eventuali) autocertificazioni
- ≡ copia di un documento di identità in corso di validità

Altro

MELISSANO, _____

Il Dichiarante

La presente dichiarazione è da me ricevuta in base a quanto disposto dal D.P.R. n.445/2000 – G.U.n.42 del 20.02.2001 con firma apposta dal Dichiarante in mia presenza.

Il Funzionario addetto
