

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI LECCE
CITTA' DI MELISSANO

PUG

Piano Urbanistico Generale
 L.R. 27/Luglio/2001, n° 20

ADEGUATA AGLI ESISTENTI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 10 FEBBRAIO 2014 E SUCCESSIVE

PUG/P: Carta delle previsioni programmatiche TAV. **7 bis**

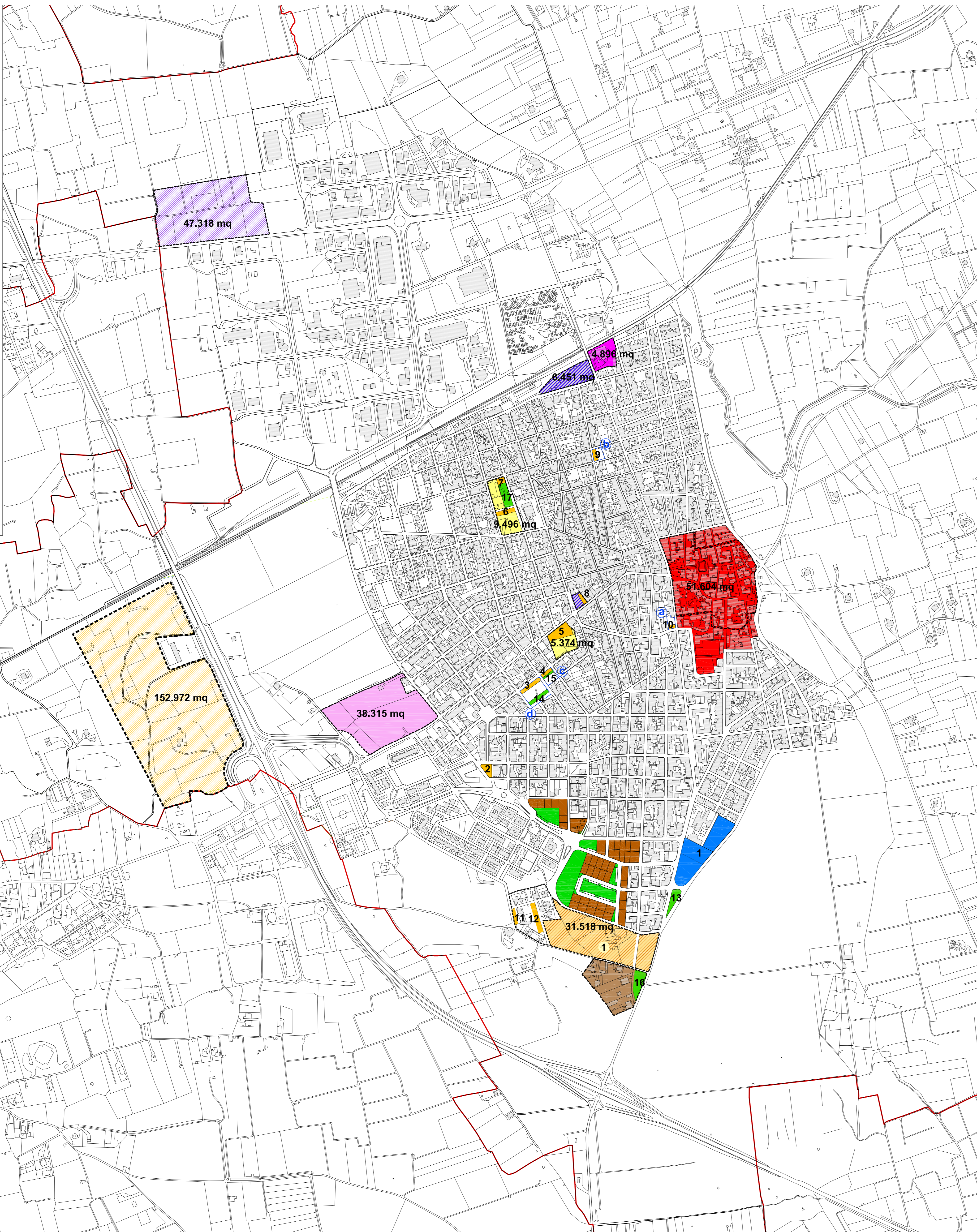
SCALA: 1:5.000 DATA: marzo 2014

Progettisti: Arch. RODOLFO FONTEFRANCESCO Ing. VINCENZO PALESE

Consulenza specialistica e collaborazione:
 per gli aspetti urbanistici e paesaggistici: Dott. Agr. DANIELE ERROCO
 per gli aspetti geologici ed idro-geomorfologici: Dott. Geol. MARCELLO DE DONATIS
 per gli aspetti socio-economici: Dott. ANTONIO FERROCINO
 per le elaborazioni grafiche e cartografiche: Arch. MASSIMO D'AMBRISIO
 VAS: Dott. Agr. DANIELE ERROCO, Arch. MASSIMO D'AMBRISIO

Adeguata alla delibera di C.C. n°15 del 13.3.2013

Stilista: Rag. ROBERTO FALCONE Segretario Comunale: Dott. GIANCARLO RIA Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Andrea Carraro



- ### PUG/P-PREVISIONI PROGRAMMATICHE
- #### COMPARTI DI INTERVENTO
- RECUPERO, VALORIZZAZIONE e RIQUALIFICAZIONE**
- 51.604 mq** CU1 - CONTESTO URBANO DI INTERESSE STORICO - PUE DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE - Iniziativa pubblica -
 - 8.451 mq** CU6-1 - CONTESTO URBANO DI RECUPERO MULTIFUNZIONALE - (ex cinema Elliseo) PUE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - Iniziativa privata
 - 8.451 mq** CU6-2 - CONTESTO URBANO DI RECUPERO MULTIFUNZIONALE - (ex cantina grande) PUE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - Iniziativa privata o pubblico-privata CONSEQUENTE ALL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI N°13-P1, N°16-P6 (del. C.C. n°15 del 13.03.2013)
 - 5.374 mq** CU7-1 - CONTESTI DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA - PUE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE - Iniziativa privata e/o pubblica
 - 8.496 mq** CU7-2 - CONTESTI DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA - PUE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE - Iniziativa privata e/o pubblica
 - 4.896 mq** CU13 - CONTESTI URBANI PRODUTTIVI (le cantine) EDIFICI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE PUE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE - Iniziativa privata e/o pubblica
 - 43.181 mq** CU8-1 - CONTESTI PERIURBANI DELLA DIFFUSIONE RESIDENZIALE
 - 43.181 mq** CU8-2 - CONTESTI PERIURBANI DELLA DIFFUSIONE RESIDENZIALE CONSEQUENTE ALL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI N°16-P7, N°24 E N°25 (del. C.C. n°15 del 13.03.2013)
- COMPLETAMENTO**
- 31.518 mq** CU5 - CONTESTO URBANO IN FASE DI ATTUAZIONE - (zona "Cardilla") - PUE DI TRASFORMAZIONE - avviato -
- ESPANSIONE RESIDENZIALE**
- 31.518 mq** CU9-1 - CONTESTO DELLA NUOVA INSEDIATIVITA' RESIDENZIALE PUE DI TRASFORMAZIONE - Iniziativa pubblica/privata -
- ESPANSIONE AREE SPECIALISTICHE**
- 38.315 mq** CU10 - CONTESTO DELLA NUOVA INSEDIATIVITA' COMMERCIALE E DIREZIONALE - PUE DI TRASFORMAZIONE - Iniziativa pubblica/privata -
 - 47.318 mq** CP2 - CONTESTO PRODUTTIVO DI ESPANSIONE DEL PIP PUE - ESPANSIONE INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Iniziativa pubblica -
 - 152.972 mq** CP4 - CONTESTO PRODUTTIVO DI RISERVA PAESISTICAMENTE ED ECOLOGICAMENTE ATTREZZABILE PUE - ESPANSIONE INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Iniziativa pubblica -

AREE DA ACQUISIRE PER SERVIZI

NUOVE AREE DESTINATE A SERVIZI		mq
1	Istruzione	11.922
TOTALE		11.922
2	Parcheggi pubblici	772
3	Parcheggi pubblici	732
4	Parcheggi pubblici	351
5	Parcheggi pubblici	1.952
6	Parcheggi pubblici	951
7	Parcheggi pubblici	397
8	Parcheggi pubblici	290
9	Parcheggi pubblici	394
10	Parcheggi pubblici	214
11 e 12	Parcheggi pubblici	1.538
TOTALE		7.591
13	Verde pubblico e attrezzato	1.196
14	Verde pubblico e attrezzato	651
15	Verde pubblico e attrezzato	200
16	Verde pubblico e attrezzato	1.964
17	Verde pubblico e attrezzato	1.586
TOTALE		5.597

- ISTRUZIONE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- VERDE PUBBLICO
- VERDE ATTREZZATO