

PUG
Piano Urbanistico Generale
L.R. 27/Luglio/2001, n° 20

CITTA' DI MELISSANO
L. 15/05/1987, deliberazione C.C. n. 168 del 13/10/1987, deliberazione C.C. n. 01 del 07/02/2009

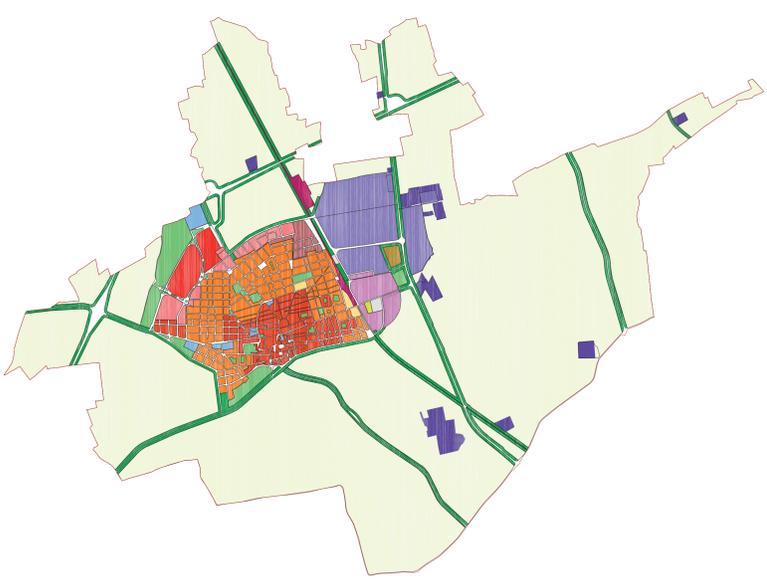
BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE

Bilancio di attuazione

SCALA: 1:10.000 DATA: GIUGNO 2010 TAV. **4.2**

Progettisti: **Arch. ROBERTO FONFRANCESCO** Ing. **VINCENZO PALERIE**

Consultare quest'opera in relazione alle norme per gli usi previsti dal Piano Urbanistico Generale e al regolamento edilizio approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 11/04/1996. Vals. DnG. Arch. GIUSEPPE EMERCO, Arch. MASSIMO GRANASSO. Studio: Ing. ROBERTO FONFRANCESCO



- LEGENDA**
- Zone residenziali**
- B1 insediamenti attuali
 - B2 di ampliamento edilizio
 - B3 ristrutturazione
 - C1 completamento urbano
 - C2 completamento urbano
 - Piano di zona "167"
 - Ville residenziali in parco
- Altre zone**
- Zona PIP
 - Zona PIP ex art.5 DPR 447/88
 - Attrezzature esistenti
 - Ammostrata esistente
 - Agricola
 - Agricola di rispetto
 - Agricola speciale
 - Cimiteriale
 - Area ferroviaria
 - Parco

Tavola di sintesi dello stato di attuazione della pianificazione vigente

Zona di attuazione	Tipo di Piano	Indici urbanistici da P.d.F.	Tipologia edilizia	Volume totale (mc)	Grado di completamento	Capacità residua	Volume residuo (mc)	Iter amministrativo
B1	diretta	Studio particolareggiato Zone B1 e B2	A schiera, isolata	Salure	Circa 90%	Circa 10%	Il 10% equivoce alla zona libera da edificare che per le caratteristiche morfologiche e topografiche espone a rischio idrogeologico	Approvato con DnGR n. 2777 del 09/12/1976
	diretta	Studio particolareggiato Zone B1 e B2	A schiera, isolata		Circa 90%	Circa 10%		Approvato con DnGR n. 2777 del 09/12/1976
B2	diretta	C1-Piano quadro	A schiera, isolata	112.948	Circa 75%	Circa 25%	28.237	Approvato con DnGR n. 862 del 24/04/1978
	diretta	C2-piano quadro	A schiera, abbinata		Circa 75%	Circa 25%		Approvato con DnGR n. 862 del 24/04/1978
	convenzione	Piano di studio "Cardillo"	A schiera, isolata		Circa 10%	Circa 90%		Approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 11/04/1996, deliberazione C.C. n. 01 del 07/02/2009
C	diretta	Piano per l'edilizia economica e popolare	A schiera	146.205	Circa 90%	Circa 10%	14.620	Approvato con D.C.S.R. n. 6321 del 21/10/1976
	convenzione	Piano per l'edilizia economica e popolare	A schiera		Circa 95%	Circa 5%		Approvato con DnGR n. 2876 del 29/12/1976 successivamente variato con DnGR n. 285 del 20/02/1978
TOTALE				307.975			86.797	Ampliamento approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 11/04/1996
D	convenzione	Piano per insediamenti produttivi	Isolata	-	Sul totale dell'area PIP Circa 60%	Sul totale PIP Circa 40%	-	
E	diretta	P.d.F.	Isolata	-	-	-	-	
F	-	P.d.F.	-	-	-	-	-	
Zona agricola speciale	diretta	P.d.F.	-	-	-	-	-	
Zona annonaria	diretta	P.d.F.	-	-	-	-	-	
Zona cimiteriale	-	-	-	-	-	-	-	Riduzione della zona di rispetto a mt. 50 con deliberazione C.C. n. 55 del 4/7/1996

* approvato con DnGR n. 206 del 29.01.1977