

**COMUNE DI MELISSANO (LE)**  
**UTENZE NON DOMESTICHE**

CATEGORIA	Kc coefficiente potenziale di produzione	Quota fissa calcolata	Kd coefficiente di produzione	Quota variabile calcolata	Coefficienti UND	mq	Netto 2023
101 Musei, biblioteche, scuole, associazioni luoghi di culto	0,45	0,7949	4	1,0529	0,74	100	184,8
102 Cinematografi e teatri	0,33	0,5829	2,9	0,7633	0,35	100	
103 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,59	1,0422	5,85	1,5398	0,34	100	258,2
104 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,74	1,3072	7,53	1,982	1,21	100	328,9
105 Stabilimenti balneari	0,35	0,6182	13,1	3,4482	0,85	100	
106 Esposizioni, autosaloni	0,34	0,6006	3,03	0,7976	1,09	100	
107 Alberghi con ristorante	1,21	2,1374	12,45	3,2771	0,86	100	541,5
108 Alberghi senza ristorante	0,85	1,5015	7,5	1,9741	0,90	100	
109 Case di cura e riposo	1,09	1,9254	9,62	2,5322	0,94	100	445,8
110 Ospedali	0,86	1,5191	7,55	1,9873	1,13	100	
111 Uffici, agenzie, studi professionali	0,9	1,5898	7,9	2,0794	1,25	100	366,9
112 Banche ed istituti di credito	0,94	1,6604	6,93	1,8241	0,91	100	348,5
113 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,13	1,9961	9,9	2,6059	1,19	100	460,2
114 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,25	2,208	11,05	2,9086	1,35	100	511,7
115 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,91	1,6074	8	2,1058	1,04	100	371,3
116 Banchi di mercato beni durevoli	1,19	2,102	10,45	2,7505	1,00	100	
117 Attivita' artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barberie, estetista	1,35	2,3847	10,45	2,7506	1,14	100	513,5
118 Attivita' artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,04	1,8371	9,11	2,3979	1,14	100	423,5
119 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1	1,7664	12,1	3,1849	2,18	100	495,1
120 Attivita' industriali con capannoni di produzione	1,14	2,0137	10,25	2,698	2,55	100	471,2
121 Attivita' artigianali di produzione beni specifici	1,14	2,0137	10,11	2,6611	2,30	100	467,5
122 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2,18	3,8508	15	3,9483	2,00	100	779,9
123 Mense, birrerie, amburgherie	2,55	4,5044	22,4	5,8961	1,56	100	
124 Bar, cafe', pasticceria	2,3	4,0628	22,5	5,9224	2,21	100	998,5
125 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, formaggi, generi alimentari	2	3,5329	9,59	2,5243	1,65	100	605,7
126 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,56	2,7556	11,01	2,898	3,35	100	565,4
127 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, piazza al taglio	2,21	3,9038	22	5,7908	0,77	100	969,5
128 Ipermercati di generi misti	1,65	2,9146	14,53	3,8246	0,00	100	
129 Banchi di mercato genere alimentari	3,35	5,9175	29,5	7,765	0,00	100	
130 Discoteche, night club	0,77	1,3601	6,8	1,7899	0,00	100	